

Förslag på ny VA-taxa

- Brukningsavgiften föreslås höjas med 3 % (istället för den tidigare föreslagna 5 %-iga höjningen som återremitterades av kommunfullmäktige 2024-12-16).
- Anläggningsavgiften justeras enligt följande:
 - En sänkning med 30 % av avgiften för servisledning och förbindelsepunkt.
 - En höjning med 8,7 % av avgiften per bostadslägenhet.
- Denna justering av anläggningsavgift resulterar i:
 - En sänkning med ca 14 % för ett typhus A.
 - En sänkning med ca 20 % för en typisk villa i ett omvandlingsområde.
 - En nästan oförändrad avgift för små flerbostadshus.
 - En höjning med ca 7 % för ett flerbostadshus med 110 lägenheter.

Några räkneexempel på föreslagen Anläggningsavgift:

Exempel:	VA-taxa 2024	VA-taxa 2025	Ökning/minskning	
	(inkl moms)	(inkl moms)	%	Kr totalt
Fastighet med V+S+D, 1 läg., 2000 m ²	585 000,00	467 356,50	-20,1%	- 117 643,50
Fastighet med V+S+D, 1 läg., 800 m³ (typhus A)	410 188,00	351 366,25	-14,3%	- 58 821,75
Fastighet med V+S, 1 läg., 2000 m ²	474 819,75	381 506,45	-19,7%	- 93 313,30
Fastighet med V+S, 1 läg., max m ³	478 887,50	381 506,45	-20,3%	- 97 381,05
Fastighet med V+S, 2 läg., max m ³	598 487,50	511 511,65	-14,5%	- 86 975,85
Fastighet med V+S+D, 15 läg., 800 m² (typhus B)	1 456 688,00	1 488 911,75	2,2%	32 223,75
Fastighet med V+S+D, 110 läg., 4000 m ²	9 028 690,00	9 678 722,50	7,2%	650 032,50
Industrifastighet liten V+S+D 350 BTA (2lgh) 1400 kvm tomtyta	573 204,00	520 885,50	-9,1%	- 52 318,50
Industrifastighet stor V+S+D 3140 BTA (15 lgh) 5700 kvm tomtyta	2 177 527,00	2 209 750,75	1,5%	32 223,75
Förklaring:				
V+S Vatten och spill				
V+S+D Vatten, spill och dagvatten				